

**NOTA 1 Active imobilizate**

Variația valorilor brute, a amortizării și a valorilor nete în cursul exercițiului financiar 2010 pe fiecare categorie de imobilizări sunt prezentate după cum urmează:

**a) Valoare brută**

Specificații	Sold la 1 ianuarie 2010	Cresteri	Reduceri	Sold la 31 decembrie 2010
Alte imobilizări	11.421	1964		13.385
Fond comercial	587.110			587.110
<b>Imobilizari necorporale</b>	<b>598.531</b>	<b>1964</b>		<b>600.495</b>
Terenuri	20.200.932	1.653.753	7.980.821	13.873.864
Constructii	20.650.131	1.988.291	6.404.138	16.234.284
Instalatii tehnice si masini	1.250.347	151.007	37.801	1.363.553
Alte instalatii, utilaje si mobilier	108.037	14.099	5.955	116.181
Avansuri și imobilizări corporale în curs	758.017	339.048	1.086.382	10.683
<b>Imobilizari corporale</b>	<b>42.967.464</b>	<b>4.146.198</b>	<b>15.515.097</b>	<b>31.598.565</b>
<b>Imobilizari financiare</b>	<b>202.034</b>		<b>1.069</b>	<b>200.965</b>
<b>Active imobilizate total</b>	<b>43.768.029</b>	<b>4.148.162</b>	<b>15.516.166</b>	<b>32.400.025</b>

Imobilizările necorporale au crescut în anul 2010 cu 1.964 lei ca urmare a achiziționării de extensie soft pentru programul de gestiune

La sfârșitul anului 2010 s-a efectuat reevaluarea terenurilor și construcțiilor aflate în patrimoniul SC Arta Culinară SA Cluj, de către un evaluator autorizat, în vederea stabilirii valorii juste pentru înregistrarea în evidențele contabile ale societății.

Rezultatele reevaluării au fost înregistrate în evidențele contabile ale SC Arta Culinară SA Cluj și prezintă o creștere a valorii clădirilor cu 644.310 lei și scăderii valorii terenurilor cu 6.843.065 lei.

Valoarea contabilă netă a terenurilor și construcțiilor s-a înlocuit cu valoarea justă stabilită în urma reevaluării de 13.873.864 + 16.234.284 lei; prin această metodă s-a anulat amortizarea construcțiilor înregistrată până la 31 decembrie 2010 în valoare de 6.246.387 lei.

În anul 2010, valoarea terenului a avut creștere de 1.653.753 lei provenită din înregistrarea la valoare justă a terenului Pelicanul și Motilor în urma reevaluării (1.103.726 lei) și a tranzacțiilor (537.837 lei) precum și o scădere în valoare de 7.980.821 lei rezultată preponderent din diferențele negative din reevaluare (7.946.791 lei). La construcții, creșterea de valoare netă de 1.988.291 s-a datorat investițiilor efectuate de societate și puse în funcțiune în 2010 (987.888 lei), diferențelor pozitive din reevaluare (644.310 lei), și tranzacțiilor (356.093 lei), iar scăderea valorii brute a construcțiilor cu 6.404.138 lei provine preponderent din amortizarea anulată (6.246.387 lei) ca urmare a înregistrării clădirilor la valoarea justă în urma reevaluării.

La celelalte grupe de mijloace fixe s-a înregistrat o creștere a valorii acestora cu 165.106 lei ca urmare a achiziționării de mijloace fixe și o scădere a valorii cu 43.756 lei ca urmare a casării și/sau vânzării unor mijloace fixe uzate.

La imobilizările corporale în curs de execuție s-a înregistrat o creștere cu 339.048 lei ca urmare a investițiilor efectuate pe parcursul anului 2010 și o scădere cu 1.086.382 lei datorită punerii în funcțiune a investițiilor și trecerea acestora la grupa construcții sau la alte mijloace fixe.

Imobilizările financiare la data de 31 decembrie 2010 înregistrează o valoare de 200.965 lei

#### b) Amortizare cumulată

	Sold la 1 ianuarie 2010	Depreciere in cursul exercitiului	Reduceri sau Reluări	Sold la 31 decembrie 2010
Alte imobilizări	11.421	1.964		13,385
Fond comercial		29.355		29,355
<b>Imobilizări necorporale</b>	<b>11.421</b>	<b>31.319</b>		<b>42,740</b>
Terenuri				
Constructii	5.572.576	726.231	6.298.807	
Instalatii tehnice si masini	320.092	130.154	37.431	412.818
Alte instalatii, utilaje si mobilier	37.042	11.912	5.188	43.766
<b>Imobilizari corporale</b>	<b>5.929.710</b>	<b>868.297</b>	<b>6.341.426</b>	<b>456.581</b>
<b>Active imobilizate total</b>	<b>5.941.131</b>	<b>899.616</b>	<b>6.341.426</b>	<b>499.321</b>

Amortizarea se calculează la cost respectiv la valoarea reevaluată în cazul clădirilor, prin metoda liniară, de-a lungul duratei utile de viață estimată a activelor. S-a respectat legislația specifică, respectiv Legea 15/1994, HG 964/1998 și HG 2139/2004.

Amortizarea imobilizărilor necorporale concretizate în licențe pentru programele utilizate în cadrul societății, cât și a programelor informatice, s-a calculat și înregistrat în evidențele contabile pe o durată de până la 5 ani. În anul 2010 s-a efectuat o extensie a programului de gestiune în valoare de 1.964 lei care a fost amortizată în același an, ținând cont că programul de gestiune de bază a fost amortizat integral în anii precedenți.

Fondul comercial în sumă de 587.110 lei se amortizează pe o durată de 20 de ani conform prevederilor OMFP 3055/2009 și aprobării Consiliului de Administrație.

#### c) Valoarea contabilă netă a imobilizărilor la 31 decembrie 2010

Specificații	Valoare brută	Amortizarea	Valoare netă
Alte imobilizări	13.385	13.385	
Fond comercial	587.110	29,355	557,755
<b>Imobilizări necorporale</b>	<b>600.495</b>	<b>42.740</b>	<b>557,755</b>
Terenuri	13.873.864		13.873.864
Construcții	16.234.284		16.234.284
Instalații tehnice și mașini	1.363.553	412.815	950.738
Alte instalații, utilaje și mobilier	116.181	43.766	72.415
<b>Avansuri și imobilizări corporale în curs</b>	<b>10.683</b>		<b>10.683</b>

<b>Imobilizări corporale</b>	<b>31.598.565</b>	<b>456.581</b>	<b>3.114.984</b>
<b>Imobilizări financiare</b>	<b>200.965</b>		<b>200.965</b>
<b>Active imobilizate total</b>	<b>32.400.025</b>	<b>499.321</b>	<b>31.900.704</b>

Valoarea contabilă netă a activelor imobilizate la finele anului 2010 este de 31.900.704 lei, în scădere cu 5.926.194 lei față de începutul anului, ca urmare a rezultatelor reevaluării realizată la terenuri și construcții. La celelalte grupe de mijloace fixe se înregistrează creșteri ca urmare a investițiilor realizate.

Gradul de uzură a construcțiilor este de 27,82 %, față de 26,99 %, la începutul anului. Acesta este influențat de amortismentul înregistrat și de investițiile realizate în anul 2010. La utilaje și mijloace de transport gradul de uzură este de 30,27 %, iar la mobilier și alte mijloace fixe este de 37,67 % acestea înregistrează o creștere față de anul 2009 deoarece a crescut amortizarea acestora și creșterea duratei care a trecut de la achiziția mijloacelor fixe.

#### d) Ajustări pentru deprecierea activelor imobilizate

Conducerea societății a revizuit valoarea netă contabilă a imobilizărilor și a considerat că nu este necesară calcularea și înregistrarea de ajustări pentru deprecierea acestor active. Astfel, valoarea la care sunt ele reflectate în bilanț la data de 31 decembrie 2010 este valoarea justă.

#### NOTA 2 Provizioane

În anul 2010 societatea nu a constituit provizioane.

#### NOTA 3 Repartizarea profitului

Specificații	2009	2010
<b>A. PROFIT NET DE REPARTIZAT</b>	<b>604.437</b>	<b>587.029</b>
- rezerve legale	13.943	40.284
- alte rezerve	86.437	18.219
- dividende	504.057	528.526
- alte repartizari		
<b>B. PROFIT NEREPARTIZAT</b>	<b>-</b>	

Consiliul de Administrație propune AGOA ca profitul net aferent anului 2010 în sumă de 587.028,96 lei să fie repartizat astfel:

▪	rezerve legale	40.283,60 lei
	▪ dividende	528.526,13 lei
	▪ alte rezerve	18.219,23 lei

#### NOTA 4 - Analiza rezultatului din exploatare

Specificații	Exercițiul financiar 2009	Exercițiul financiar 2010
1 Cifra de afaceri netă	7.839.361	7.550.348
2 Costul bunurilor vândute și al serviciilor prestate (3+4+5)	6.516.941	6.229.744
3 Cheltuielile activității de baza	6.377.482	6.092.093

4 Cheltuielile activității auxiliare	81.700	111.691
5 Cheltuielile indirecte de producție	57.759	25.960
6 Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	1.322.420	1.320.604
7 Cheltuieli de desfacere	73.378	105.301
8 Cheltuieli generale de administrație	1.076.812	1.126.989
9 Cheltuieli cu ajustări creanțe		181.240
10 Alte venituri din exploatare	661.806	988.718
<b>11 Rezultatul din exploatare (6-7-8+9+10)</b>	<b>834.036</b>	<b>895.792</b>

Din datele prezentate mai sus, cu privire la indicatorii realizați în anul 2010, se desprind următoarele constatări :

- majorarea volumului veniturilor din chirii cu 1,11 %;
- veniturile din vânzarea mărfurilor au scăzut ca urmare a închiderii Cofetăriei Zorilor și a scăderii puterii de cumpărare a populației.
- majorarea veniturilor din producția laboratorului de cofetărie cu 0,50 %.
- cheltuielile din exploatare au scăzut cu 0,31 % față de realizările anului precedent
- rezultatul exploatării a crescut cu 7,40 % adică cu 61.756 lei.

Cifra de afaceri netă cuprinde veniturile din vânzarea mărfurilor, venituri din producția laboratorului de cofetărie, venituri din producția bucătăriei de la unitatea 75 Hera și veniturile din chirii pentru spațiile proprii închiriate .

Chetuielile activității de bază cuprind costul mărfurilor, costul materiilor prime și toate cheltuielile directe, care se pot identifica pe activitățile desfășurate în societate ( comerț cu amănuntul, alimentație publică, producție proprie, închiriere) astfel: cheltuieli cu energia, apa, gaz, telefon, obiecte de inventar, ambalaje, reparații curente, polițe de asigurare, comisioane, servicii prestate de terți, impozit pe clădiri, salarii, amortizări etc.

Cheltuielile activității auxiliare se referă la cheltuielile efectuate cu parcul auto propriu (piese de schimb, asigurări, reparații, carburanți, salarii și contribuții sociale ale conducătorilor auto, comisioane bancare,etc) și activitate de întreținere .

Cheltuielile indirecte de producție cuprind amortizare imobilizări necorporale, diverse prestări servicii efectuate de către terți, cheltuieli telefonice, reparații, prime de asigurare la laboratorul de cofetărie etc.

Cheltuielile de desfacere cuprind cheltuielile cu reclama și publicitatea, diverse cheltuieli de participare la acțiuni pentru promovarea activității proprii , cheltuieli aferente decontării tichetelor de masă etc.

La cheltuielile generale sunt cuprinse toate cheltuielile aferente activităților desfășurate la sediul societății , depozit mijloace fixe și spații neutilizate, energie electrică, consumabile de papetărie, imprimate, impozit clădire, salarii, indemnizații și contribuții sociale, reparații, prestări servicii efectuate de terți, asigurări spațiu sediu și alte spații , obiecte de inventar, protocol, deplasări etc .

Cheltuielile cu ajustările de creanțe în sumă de 181.240 lei s-au constituit ca și diferență între ajustările efectuate în anul 2010 pentru sumele datorate de către unii chiriași și stingerea sumelor datorate din anii precedenți de unii chiriași pentru care nu există posibilitatea recuperării .

Alte venituri din exploatare cuprind sumele refacturate chiriașilor reprezentând utilități și venitul realizat din vânzarea unui spațiu.

**NOTA 5 - Situația creanțelor și datoriilor**

CREANȚE		Sold la		Termen de lichiditate	
		31 decembrie 2010	Sub 1 an	Peste 1 an	
Creanțe comerciale	a)	23.451	23.451		
Alte creanțe	b)	15.384	15.384		
Debitori diverși	c)	689.804	564.050		125.754
Ajustări pentru deprecierea creanțelor debitori	d)	(302.093)	(176.339)		(125.754)
<b>Total</b>		<b>426.546</b>	<b>426.546</b>		

a ) creanțele comerciale reprezintă sumele facturate clienților, ponderea este deținută de creanțele cu vechime de până la 30 de zile;

b) alte creanțe – reprezintă TVA neexigibil aferent facturilor cu utilități facturate în luna ianuarie 2011 care cuprind consumurile din luna decembrie 2010;

c ) debitorii diverși în sumă de 689.804 lei includ în principal debitori din chirii și utilități facturate chiriașilor și debitori din litigii.

d) ajustări pentru deprecierea valorii creanțelor au fost constituite în 2009 și 2010 în sumă de 302.093 lei reprezentând creanțe din chirii neîncasate și pentru care există sentințe de deschidere a procedurilor de insolvență sau acțiune în instanța pentru recuperarea debitelor.

Volumul total al creanțelor a scăzut față de anul precedent cu 38,28 %.

CREANȚE		Sold la		Termen de lichiditate	
CREANȚE		31 decembrie 2009	Sub 1 an	Peste 1 an	
Creanțe comerciale	a)	17.465	17.465		
Alte creanțe	b)	9.057	9.057		
Debitori diverși	c)	861.202	758.036		103.166
Ajustări pentru deprecierea creanțelor debitori	d)	(196.675)	(93.509)		(103.166)
<b>Total</b>		<b>691.049</b>	<b>691.049</b>		

**DATORII**

DATORII	Nr. Rd.	Termen de exigibilitate			
		31 decembrie 2010	Sub 1 an	Intre 1-5 ani	Peste 5 ani
Furnizori	a	375.562	375.562	-	-
Garanții materiale	b	64.146	64.146		
Datorii cu personalul și asigurările sociale	c	59.487	59.487		
Impozit profit	d	56.840	56.840		
TVA de plată	e	77.326	77.326		
Alte impozite și taxe	f	23.036	23.036		
Dividende de achitat	g	231.294	231.294		

Alte datorii – creditori diverși	i	153.169	133.751	19.418
Credite bancare pe termen lung	J	742.171		742.171
<b>Total</b>		<b>1.783.031</b>	<b>983.635</b>	<b>761.589</b>

- Obligațiile față de furnizori cu o vechime mai mică de un an
- Garanțiile materiale includ garanțiile gestionarilor din unitățile proprii
- Datoriile cu personalul și asigurările sociale reprezintă obligații salariale ale lunii decembrie și au fost achitate în luna ianuarie 2011.
- Impozitul pe profit a fost calculat conform Legii 571/2003 și HG 44/2004 cu modificările ulterioare s-a achitat în luna ianuarie 2011.
- TVA de plată aferent lunii decembrie 2010 achitat în luna ianuarie 2011.
- impozitul pe veniturile din salarii în sumă de 14.606 lei, impozit pe dividende 7.979 lei și taxă mediu 4 lei. achitate în luna ianuarie 2011.
- dividendele de achitat, reprezintă dividendele aferente anilor anteriori care nu s-au plătit. Dividendele aferente anului 2009 sunt în sumă de 193.487 lei , iar cele neridicate în termenul de prescripție sunt în sumă de 37.807 lei
- creditorii diverși includ în principal din garanțiile chirișilor (131.319 lei), cv ambalaje (256 lei) și 327 lei debitori rate.
- suma de 742.171 lei este datoria societății către Raiffeisen Bank Cluj (180.553 lei) și Exim Bank Cluj (561.618 lei), din creditele angajate în cursul anului 2009 la cele două bănci .

Volumul datoriilor pe termen de până la un an a crescut în anul 2010 față de anul 2009 cu 36,28 %, fapt datorat creșterii datoriilor către: furnizori, bugetul de stat, acționari, chiriși.

Societatea și-a achitat toate obligațiile față de bugetele statului la termen, neavând obligații restante.

DATORII	Nr. Rd.	Sold la 31 decembrie		Termen de exigibilitate	
		2009	Sub 1 an	Între 1-5 ani	Peste 5 ani
Furnizori	a	355.784	355.784		-
Garantii materiale	b	63.310	63.310		-
Datorii cu personalul si asigurările sociale	c	83.709	83.709		-
Impozit profit	d	53.107	53.107		-
TVA de plată	e	1.138	1.138		-
Alte impozite și taxe	f	11.690	11.690		-
Dividende de achitat	g	51.952	51.952		-
Dobânzi de plată	h	3.195	3.195		-
Alte datorii – creditori diverși	i	124.230	124.230		-
Credite bancare pe termen lung		1.033.133		1.033.133	
<b>Total</b>		<b>1.781.248</b>	<b>748.148</b>	<b>1.033.133</b>	<b>-</b>

#### NOTA 6 - Principii, politici și metode contabile

Principiile și principalele politici contabile care au stat la baza întocmirii acestor situații financiare sunt prezentate mai jos.

### 6.1. Informații generale

Aceste situații financiare sunt în responsabilitatea conducerii Societății și au fost întocmite în conformitate cu Reglementările Contabile Românești armonizate cu Directiva a IV-a Comunității Economice Europene aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice al României nr 3055/10.11.2009, și cu politicile contabile descrise în prezenta Notă.

Situațiile financiare au fost întocmite pe baza bilanței de verificare întocmite la 31 decembrie 2010, puse de acord cu rezultatele inventarierii.

Situațiile financiare au fost întocmite la costul istoric, corectate prin reevaluarea activelor corporale înregistrate conform standardelor românești de contabilitate.

### Principii contabile

Elementele cuprinse în situațiile financiare întocmite pentru exercițiul 01.01.2010 – 31.12.2010 au fost evaluate conform principiilor contabile generale. Evaluarea este procesul prin care se determină valoarea elementelor cuprinse în bilanțul contabil și contul de profit și pierderi.

La întocmirea situațiilor financiare s-a urmărit să se respecte următoarele principii contabile:

- **Principiul continuității activității** – presupune că Societatea își va continua în mod normal funcționarea într-un viitor previzibil fără a intra în stare de lichidare sau fără reducerea semnificativă a activității;
- **Principiul permanenței metodelor** – constă în aplicarea acelorași metode de evaluare, înregistrare în contabilitate și prezentarea elementelor de activ și de pasiv, precum și a rezultatelor, asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile de la un exercițiu financiar la altul;
- **Principiul prudenței** – evaluarea elementelor din situațiile financiare trebuie făcută pe o bază prudentă astfel:
  - a) în contul de profit și pierderi poate fi inclus numai profitul realizat la data bilanțului;
  - b) să se țină cont de obligațiile previzibile și pierderile potențiale care au luat naștere în cursul exercițiului financiar încheiat sau pe parcursul unui exercițiu anterior, chiar dacă asemenea obligații sau pierderi apar între data încheierii exercițiului și data întocmirii bilanțului;
  - c) să se țină cont de toate ajustările de valoare datorate deprecierilor, indiferent dacă rezultatul exercițiului financiar este profit sau pierdere;
  - d) activele și veniturile nu trebuie să fie supraevaluate, iar datoriile și cheltuielile subevaluate.
- **Principiul independenței exercițiului** – au fost luate în considerare toate veniturile și cheltuielile aferente exercițiului financiar indiferent de data încasării veniturilor sau a efectuării plății cheltuielilor;

- **Principiul evaluării separate a elementelor de activ și de pasiv** – determinarea separată a valorii aferente fiecărui element individual de activ sau de pasiv;
- **Principiul intangibilității** – bilanțul de deschidere al unui exercițiu trebuie să corespundă cu bilanțul de închidere al exercițiului precedent;
- **Principiul necompensării** – valorile elementelor ce reprezintă active nu pot fi compensate cu valorile elementelor ce reprezintă pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile;
- **Principiul prevalenței economicului asupra juridicului** – informațiile prezentate în situațiile financiare anuale trebuie să reflecte realitatea economică a evenimentelor și tranzacțiilor, nu numai forma lor juridică. Respectarea acestui principiu are drept scop înregistrarea în evidența contabilă și prezentarea fidelă a operațiunilor economico-financiare, conform realității economice, punând în evidență drepturile și obligațiile, precum și riscurile posibile;
- **Principiul pragului de semnificație** – orice element care are o valoare semnificativă trebuie prezentat distinct în cadrul situațiilor financiare anuale. Elementele cu valori nesemnificative care au aceeași natură sau cu funcții similare trebuie însumate, nefiind necesară prezentarea lor separată.

### 6.3. Politici contabile semnificative

#### Bazele contabilizării

Situațiile financiare încheiate la 31.12.2010 au fost întocmite în conformitate cu cerințele normelor de contabilitate din România și anume Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, și Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene și cu politicile contabile descrise în notele la situațiile financiare.

Exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2010 este primul în care societatea prezintă situațiile financiare în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene.

Situații financiare cuprind:

- Bilanțul
- Contul de profit și pierdere
- Situația fluxurilor de numerar
- Situația modificărilor capitalurilor proprii
- Notele explicative la situațiile financiare.

#### Moneda de prezentare

Toate sumele sunt prezentate în LEI.

#### Folosirea estimărilor



Pentru întocmirea în conformitate cu Ordinul ministrului finanțelor nr. 3055/2009, a prezentelor situații financiare, precum și obținerea unor informații care nu întotdeauna sunt disponibile direct din conturile Societății, conducerea Societății a făcut estimări pe baza celor mai bune informații disponibile. Acestea sunt reflectate în ajustări pentru depreciere.

### **Continuitatea activității**

Administratorii cred că Societatea va putea să-și continue activitatea pe baza principiului continuității activității în viitorul anticipat și prin urmare situațiile financiare au fost întocmite pe baza acestui principiu.

### **Conversia tranzacțiilor în monedă străină**

Nu au existat tranzacții în monedă străină.

### **Imobilizări corporale și necorporale**

Fiecare mijloc fix cu un cost de achiziție ce depășește 1.800 lei și o durată de viață estimată de peste un an, se capitalizează.

Fondul comercial constituit la societate este deasemenea capitalizat.

#### **i) Cost**

Imobilizările corporale au fost prezentate inițial la cost de achiziție. Ulterior, imobilizările corporale au fost reevaluate în baza unor hotărâri de guvern (945/1990, 26/1992, 500/1994), prin indexarea costului istoric cu indici prevăzuți de Hotărârile de Guvern respective.

Plusul și minusul rezultat din reevaluarea imobilizărilor corporale, în conformitate cu prevederile OMFP 3055/2009, este reflectat în debitul sau în creditul contului "Rezerve din reevaluare".

Elementele de imobilizări corporale care sunt casate sau cesionate sunt eliminate din bilanț împreună cu amortizarea cumulată corespunzătoare.

La vânzarea unei investiții, diferența dintre sumele nete din vânzare și valoarea din evidența contabilă este trecută ca venit sau cheltuială în contul de profit și pierderi.

Câștigurile și pierderile din vânzarea mijloacelor fixe sunt determinate pe baza valorii lor contabile și sunt luate în considerare la stabilirea profitului din exploatare.

Terenurile și clădirile sunt prezentate în bilanț la valoarea justă reevaluată, mai puțin amortizarea cumulată și pierderile de valoare.

#### **ii) Amortizare**

Din anul 2011 amortizarea se calculează la valoarea justă pentru grupa construcții, prin metoda liniară, în funcție de durata normală rămasă iar la celelalte mijloace fixe se calculează la cost conform duratei normale de funcționare după cum urmează:

	<u>Ani</u>
Clădiri	5 -
35	
Instalații tehnice și mașini	4
-18	
Mobilier, aparatură birotică, alte imobilizări	4-15

Terenurile nu se amortizează deoarece se presupune că au o durată de viață nelimitată. La 31 decembrie 2010 la grupa construcții amortizarea a fost anulată

### **iii) Cheltuielile ulterioare de întreținere și reparații**

Cheltuielile cu reparația sau întreținerea mijloacelor fixe efectuate pentru a restabili sau a menține valoarea acestor active sunt recunoscute în contul de profit și pierdere la data efectuării lor, în timp ce cheltuielile efectuate în scopul îmbunătățirii performanțelor tehnice sunt capitalizate și amortizate pe perioadă rămasă de amortizare a respectivului mijloc fix.

### **Imobilizări financiare**

Societatea are imobilizări financiare recunoscute în Situațiile financiare reprezentând garanții acordate furnizorilor de ambalaje precum și împrumuturi acordate.

Imobilizările financiare sunt recunoscute inițial la valoarea nominală sau de contract, iar la data bilanțului sunt evaluate la valoarea realizabilă, iar în cazul când aceasta din urmă este mai mică decât cea de înregistrare, atunci se procedează la constituirea de ajustări pentru deprecierea valori prin contul de profit/pierdere.

### **Stocuri**

Stocurile de natura materiilor prime, materialelor auxiliare, mărfurilor și ambalajelor sunt înregistrate la costul de achiziție și sunt prezentate în situațiile financiare la valoarea minimă dintre cost și valoarea realizabilă netă.

Stocurile de natura mărfurilor sunt înregistrate în gestiuni la prețul de vânzare cu amănuntul, incluzând adaosul comercial și cota de TVA neexigibilă.

Valoarea realizabilă netă este prețul de vânzare estimat ce ar putea fi obținut pe parcursul desfășurării normale a activității, mai puțin costurile estimate pentru finalizarea bunului și a costurilor necesare vânzării.

Costul de achiziție cuprinde prețul de cumpărare, taxe de import și alte taxe nerecuperabile, costul de transport, manipulare și alte costuri care pot fi atribuite direct achiziției de materiale, mărfuri și ambalaje.

Valoarea stocurilor este determinată prin metoda inventarului intermitent în cazul gestiunilor de materiale și materiale auxiliare, pe baza inventarelor fizice realizate la finele lunii și prin metoda global-valorică pentru

mărfuri și ambalaje gestionate prin inventar permanent, pe baza raportului de gestiune zilnic, folosindu-se metoda FIFO de evaluare a stocurilor la ieșire.

Stocurile de natura obiectelor de inventar cu valoare de până la 120 lei/buc se înregistrează pe cheltuieli la darea lor în folosință, iar evidența se face prin conturi de ordine și evidență. Valoarea stocurilor de natura obiectelor de inventar de peste 120 lei/buc și cu durată de utilizare mai mare de un an se înregistrează pe cheltuieli eșalonat, pe o perioadă de 3 ani.

### **Creanțe**

Creanțele sunt evaluate la valoarea estimată a fi realizată, după ce s-au constituit ajustări pentru creanțe incerte. Pentru clienții incerți se efectuează o estimare bazată pe analiza tuturor sumelor restante aflate în sold la data bilanțului contabil. Creanțele incerte sunt ajustate la data la care sunt identificate prin constituirea și înregistrarea de ajustări.

### **Alte creanțe**

Acestea sunt înregistrate la valoarea estimată a fi recuperată.

### **Datorii**

Datoriile comerciale se înregistrează la valoarea nominală și nu includ reducerile comerciale acordate de furnizori.

Alte datorii către salariați, instituții publice (bugete), acționari se înregistrează în funcție de condițiile impuse prin contracte, legislația în vigoare sau alte documente justificative.

### **Numerar și echivalente de numerar**

Disponibilitățile și alte valori echivalente sunt reprezentate de numerarul existent în conturile bancare (inclusiv depozitele bancare pe diferite termene) și în casierie, precum și de alte valori echivalente în numerar.

Echivalent de numerar sunt considerate și investițiile pe termen scurt, cu grad înalt de lichiditate, care pot fi ușor transformate în numerar.

### **Recunoașterea veniturilor**

Veniturile pentru toate bunurile livrate și serviciile efectuate sunt recunoscute atunci când se transferă proprietatea, respectiv la livrarea produselor sau la prestarea serviciilor (închirieri spații). Evidențierea veniturilor se face la valoare netă (fără TVA și eventuale alte taxe de vânzare). Veniturile se înregistrează pe baza contabilității de angajament.

Veniturile din reluarea provizioanelor se evidențiază separat în funcție de natura acestora, în cazul în care are loc realizarea riscului sau cheltuiala devine exigibilă.

La data bilanțului se recunosc ca și venituri ale perioadei numai cele aferente exercițiului financiar respectiv, delimitarea pe exerciții făcându-se prin contul de venituri înregistrate în avans.

**Cheltuieli de exploatare**

Costurile de exploatare sunt trecute pe cheltuieli în perioada în care au fost efectuate. La data bilanțului se recunosc ca și cheltuieli ale perioadei numai cele aferente exercițiului financiar respectiv, delimitarea pe exerciții făcându-se prin contul de cheltuieli înregistrate în avans.

**Veniturile și cheltuielile cu dobânzile**

Veniturile și cheltuielile cu dobânzile sunt recunoscute în Contul de Profit și Pierdere pentru toate instrumentele financiare neonorate purtătoare de dobânzi, în momentul apariției lor cu respectarea principiului contabilității de angajamente. Veniturile din dobânzi includ venituri fixe din dobânzile pe termen scurt constituite de societate.

**Cheltuieli din comisioane bancare**

Cheltuielile din comisioanele bancare sunt înregistrate în momentul apariției lor.

**Alte venituri și cheltuieli din exploatare**

Alte venituri și cheltuieli din exploatare sunt contabilizate la momentul apariției lor.

**Pensii și alte beneficii după pensionare**

În cursul normal al activității, Societatea plătește contribuții la bugetul statului pentru asigurări sociale, fondul de șomaj și fondul de sănătate în conformitate cu reglementările legale în vigoare în cursul anului, calculate la veniturile brute. Valoarea acestor contribuții se înregistrează în contul de profit și pierdere în aceeași perioadă în care se înregistrează și cheltuielile cu salariile. Toți angajații Societății sunt membri ai planului de pensii al statului român. Societatea nu operează nici un alt plan de pensii sau de beneficii după pensionare și nu are nici un fel de alte obligații referitoare la pensii.

**Provizioane pentru riscuri și cheltuieli**

Provizioanele pentru riscuri și cheltuieli sunt recunoscute în momentul în care Societatea are o obligație legală sau implicită rezultată din evenimente trecute, când pentru decontarea obligației este necesară o ieșire de resurse care încorporează beneficii economice și când poate fi făcută o estimare credibilă în ceea ce privește valoarea obligației.

**Dividendele**

Dividendele sunt recunoscute ca datorie în perioada în care este aprobată repartizarea lor.

**Impozitul pe profit**

Calculul impozitului pe profit pornește de la rezultatul anului financiar, corectat cu elemente deductibile și nedeductibile la care se aplică cote de impozitare aflate în vigoare la data încheierii bilanțului contabil.

În anul 2008, Societatea a calculat și achitat o cotă de impozit pe profit de 16% .

**NOTA 7 - Participații și surse de finanțare**
**a) Participații:**

SC Arta Culinară SA nu deține participații (titluri, acțiuni, părți sociale, etc.) la nici un emitent.

**b) Acțiuni**

Pe parcursul anului 2010 a fost realizată operațiunea de majorare a capitalului social al societății, operațiune aprobată în AGEA din data de 09.04.2010. Urmare a majorării, capitalul social al SC ARTA CULINARĂ SA la 31.12.2010 este de 2.936.256,3 lei, divizat în 29.362.563 acțiuni cu o valoare nominală de 0,10 lei/acțiune. Certificatul de Înregistrare a Valorilor Mobiliare nr. AC-291-5/29.06.2010, fiind emis, în consecință, de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare.

Acțiunile emise de SC Arta Culinară SA au fost admise la tranzacționare pe piața reglementată.

Evidența acțiunilor și acționarilor este ținută de către societatea de registru independent SC Depozitarul Central S.A. București.

Structura acționariatului la data de 31 decembrie 2010, este următoarea:

Specificații	Număr acțiuni	Capital social	%
Societatea de Investiții Financiare Banat Crișana	26.263.863	2.626.386,30	89,4468
Persoane fizice și juridice	3.098.700	309.870,00	10,5532
<b>Total</b>	<b>29.362.563</b>	<b>2.936.256,30</b>	<b>100</b>

Structura acționariatului la data de referință a A.G.O.A. întrunită pentru aprobarea Situațiilor financiare ale anului 2009 a fost:

Specificații	Număr acțiuni	Capital social	%
Societatea de Investiții Financiare Banat Crișana	8.754.621	875.462,10	89,0759
Alți acționari	1.073.651	107.365,10	10,9241
<b>Total</b>	<b>9.828.272</b>	<b>982.827,20</b>	<b>100</b>

**c) Obligațiuni**

SC Arta Culinară SA nu a făcut emisiune de obligațiuni.

**NOTA 8 Informații privind salariații și membrii organelor de administrație, conducere și supraveghere**

Specificații	2009	2010
Cheltuieli cu remunerațiile personalului	1.241.484	1.194.800
Cheltuieli cu indemnizațiile CA	43.200	43.200
Cheltuieli privind asigurările sociale	364.042	353.653
Alte cheltuieli privind personalul (tichete masă)	160.797	143.279

**TOTAL**
**1.809.523**
**1.734.932**

În cursul anului 2010 numărul mediu de salariați a scăzut cu 7 persoane, de la 81 în anul 2009, la 74 în anul 2010.

**Structura salariilor achitate:**

Specificații	An 2009		An 2010	
	Numar persoane	Salarii	Numar persoane	Salarii
Personal operativ si neoperativ	80	1.096.929	73	1.054.153
Consiliul de Administrație	3	42.300	3	43.200
Directorii	2	144.555	2	140.641
<b>Total</b>	<b>85</b>	<b>1.284.684</b>	<b>78</b>	<b>1.237.994</b>

**a) Salarizarea directorilor și administratorilor**

Cel mai înalt nivel de autoritate este reprezentat de Adunarea Generală a Acționarilor, urmată de Consiliul de Administrație. Președintele Consiliului de Administrație este directorul general al Societății.

Pe parcursul exercițiului financiar, nu au fost acordate avansuri și credite directorilor și administratorilor Societății, cu excepția avansurilor pentru deplasări în interesul serviciului.

La data de 31 decembrie 2010 directorul general și administratorii societății au încheiat contracte de asigurare de răspundere profesională.

Societatea nu are obligații contractuale legate de pensii față de foștii directori și administratori ai Societății.

**b) Salariați**

Număr mediu salariați	74
din care:	
- salariați operativi	56
- salariați neoperativi	18

La 31 decembrie 2010, societatea avea 74 de angajați (2009: 81 angajați)-

În cursul normal al activității, Societatea face plăți către instituții ale statului român în contul pensiilor angajaților săi. Toți angajații Societății sunt membri ai planului de pensii al statului român. Societatea nu operează nici un alt plan de pensii sau de beneficii după pensionare și, deci, nu are nici un fel de alte obligații referitoare la pensii. Mai mult, Societatea nu este obligată să ofere beneficii suplimentare angajaților după pensionare.

**NOTA 9 Indicatori economico financiari**

		2009	2010
<b>1 Indicatori de lichiditate</b>			
a	Indicatorul lichidității curente =	$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}}$	1,45 / 0,84
b	Indicatorul lichidității imediate =	$\frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}}$	1,21 / 0,59

## 2 Indicatori de risc

Indicatorul gradului de				
a îndatorare	=	$\frac{\text{Capital imprumutat} \times 100}{\text{Capital propriu}}$	2,78	2,39
unde:				
capital împrumutat	=	credite peste un an		
Indicatorul privind acoperirea				
b dobânzilor	=	$\frac{\text{Profit înainte de plată dobânzii și impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobânda}}$	10,03	9,37

## 3 Indicatori privind activitatea

A Viteza de rotație a stocurilor	=	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Sold stoc}}$	43	29
Sau	=	$\frac{\text{Sold stoc} \times 365}{\text{Cifra de afaceri}}$	8	13
Viteza de rotație a debitorilor –				
B clienți	=	$\frac{\text{Sold clienți} \times 365}{\text{Cifra de afaceri}}$	32	20
Viteza de rotație a creditelor				
C furnizor	=	$\frac{\text{Sold furnizor} \times 365}{\text{Cifra de afaceri}}$	17	18
Viteza de rotație a activelor				
D imobilizate	=	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}}$	0,21	0,24
Viteza de rotație a activelor				
E totale	=	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}}$	0,20	0,23

## 4 Indicatori de profitabilitate

A Rentabilitatea capitalului	=	$\frac{\text{Profit înainte de plată dobânzii și impozitului pe profit}}{\text{Capital propriu}}$	0,03	0,03
B Marja brută din vânzări	=	$\frac{\text{Profit brut din vânzări} \times 100}{\text{Cifra de afaceri}}$	10,64	11,86

### NOTA 10 - Alte informații

#### a) Informații cu privire la prezentarea Societății

S.C. Arta Culinară S.A., s-a înființat în anul 1991 și a fost înregistrată la ORC Cluj sub numărul 51/1991, este o societate pe acțiuni, cu capital integral privat.

Sediul societății: Cluj Napoca, str. Iuliu Maniu, nr. 21/A Cluj.

Obiectul principal de activitate: Comerț cu amănuntul cu produse alimentare și nealimentare, Activitate de alimentație publică, Închirieri imobile, Producție produse patiserie și cofetărie.

**b) Informații privind relațiile cu entități afiliate și entități legate .**

Societatea nu are subunități cu personalitate juridică.

Societatea desfășoară activități economice în municipiul Cluj Napoca prin unitățile și punctele de desfacere organizate.

Societatea nu deține acțiuni la alte societăți comerciale.

Conform art. 275 din 3055/2009 declarăm că societatea nu are calitatea de afiliat, în consecință nu există tranzacții de acest gen.

Societatea nu are asocieri în participațiune,

**c) Modalitatea folosită pentru exprimarea în moneda națională a elementelor patrimoniale, a veniturilor și cheltuielilor evidențiate într-o monedă străină**

Societatea nu desfășoară activități cu decontare în valută.

**d) Informații referitoare la impozitul pe profit**

Profitul fiscal aferent exercițiului financiar încheiat la 31 decembrie 2010 și 31 decembrie 2009 , este prezentat mai jos:

Specificații	31 decembrie 2009	31 decembrie 2010
<b>Rezultat contabil</b>	<b>759.004</b>	<b>805.672</b>
<b>Total deduceri, din care:</b>	<b>122.471</b>	<b>261.114</b>
Rezerva legala deductibila	13.943	40.284
Alte deduceri fiscale	108.528	220.830
<b>Total cheltuieli nedeductibile</b>	<b>450.856</b>	<b>893.880</b>
Profit impozabil	1.087.389	1.438.438
Rata de impozitare	16 %	16 %
Impozit profit	173.982	230.150
Alte facilitati	19,415	11.507
<b>Impozit profit curent datorat</b>	<b>154.567</b>	<b>218.643</b>

Cota de impozitare pentru anul 2010 este de 16%, la fel ca și în anul 2009.

Profitul net obținut din activitatea anului 2010 este de 587.029 lei (2009: 604.437 lei).

Baza de impozitare a fost influențată de :

- deduceri neimpozabile de 261.114 lei (rezervă legală 40.284 lei, amortizare fiscală clădiri 220.830 lei).
- cheltuielile nedeductibile în sumă de 893.880 lei, din care: amortizare contabilă aferentă clădirilor 699.063 lei, ajustări pentru deprecierea creanțelor în sumă totală de 142.933 lei și alte cheltuieli nedeductibile fiscal în valoare de 51.884 lei Valoarea bazei de impozitare este de 1.438.438 lei (2009: 1.087.389 lei).

**e) Cifra de afaceri – sectoare economice și tipuri de piețe de desfacere**



Piața pe care acționează SC Arta Culinară SA Cluj este cea locală (urban și rural).

Cifra de afaceri din anul financiar 2010, respectiv anul financiar 2009, se compune din:

Specificații	2009	%	2010	%
Vânzări de mărfuri și ambalaje	4.268.193	54,45	3.816.951	50,55
Vânzări de produse finite (lab. cofetărie)	416.624	5,32	418.690	5,55
Venit din producție la restaurant Hera			125.087	1,66
Venituri din chirii	3.154.544	40,23	3.189.620	42,24
<b>TOTAL</b>	<b>7.839.361</b>	<b>100</b>	<b>7.550.348</b>	<b>100</b>

**f) Cheltuieli cu chiria și rate achitate în cadrul unui contract de leasing**

Societatea nu are contracte de leasing financiar sau operațional.

Societatea a achitat în anul financiar 2010 pentru chirii, suma de 3.589 lei (2009 : - 830 lei) chirie pentru terasele deschise la unitățile proprii și parcare, către Primăria Cluj Napoca

**g) Onorariile plătite auditorilor**

Societatea a încheiat contractul de audit financiar nr. 1021/29.05.2010 cu SC ARMONIA SRL Arad pentru auditarea situațiilor financiare aferente anului 2010.

Pentru auditul intern societatea a încheiat contractul nr. 2/2008 actul adițional nr. 1/22.07.2009 cu auditorul intern SC Cazacus Expert SRL Cluj pentru activitatea de audit intern pentru anul 2010.

**h) Angajamente acordate**

**Contracte pentru achiziții de investiții în imobilizări corporale și financiare**

Pentru realizarea investițiilor din anul 2010 în sumă de 1.347.585 lei societatea a încheiat 35 contracte cu societăți specializate în construcții, instalații, climatizare, etc.

La sfârșitul anului 2010 societatea avea încheiate 5 contracte cu furnizorii de mărfuri, materii prime, materiale. În anul 2010 nu au existat furnizori strategici.

**i) Angajamente primite**

**Contracte de prestări**

La 31 decembrie 2010 societatea a avut încheiate 95 contracte de închiriere pentru o suprafață de 13.473,15 mp. Majoritatea contractelor de închiriere sunt încheiate pe 1 an, cu excepția societăților bancare la care termenele sunt pe perioade mai mari, sau cele care au efectuat investiții la spațiile închiriate, iar tariful perceput este în monedă națională, situându-se la nivelul pieței specifice.

**j) Evenimente ulterioare bilanțului**

Nu au existat evenimente semnificative ulterioare datei de 31.12.2010.

#### Nota 11 - Stocuri

Specificații	Sold la 31 decembrie 2010	Sold la 31 decembrie 2010
Materii prime si materiale consumabile , ob. inv. și ambalaje	31.629	121.644
Mărfuri	221.894	224.198
Diferențe de preț mărfuri	(38.096)	(39.574)
Tva neexigibilă mărfuri	(35.017)	(43.363)
<b>Total</b>	<b>180.410</b>	<b>262.905</b>

Mărfurile au ponderea cea mai însemnată în structura stocurilor, care reprezintă și suportul principalului obiect de activitate. Veniturile din vânzarea mărfurilor și produse finite reprezintă 57,76 % din cifra de afaceri a societății.

Metodele de evaluare a stocurilor au fost prezentate in nota 6. Creșterea stocului de materii prime, materiale consumabile și obiecte de inventar se datorează faptului că valoarea obiectelor de inventar de peste 120 lei/buc se înregistrează pe cheltuieli eşalonat pe 3 ani.

#### Nota 12 - Numerar și numerar echivalent

Specificații	Sold la 31 decembrie 2009	Sold la 31 decembrie 2010
Casa	19.023	23.091
Conturi curente la bănci	170.245	149.074
Alte valori	23.742	14.445
<b>Total</b>	<b>213.010</b>	<b>186.610</b>

În totalul conturilor curente la bănci, la 31 decembrie 2010, sunt incluse și garanțiile gestionarilor în sumă de 62.869 lei (2009: 65.330 lei).

În cadrul altor valori este inclusă contrvaloarea tichetelor de masă primite la vânzarea mărfurilor cu amănuntul, acestea fiind predate pentru decontare în luna ianuarie 2011.

#### Nota 13 – Aspecte juridice

La sfârșitul anului 2010 oficiul juridic gestiona un număr total – acțiuni directe, falimente - de 11 (unsprezece) dosare, aflate pe rolul instanțelor judecătorești, respectiv Judecătoria Cluj-Napoca, Tribunal Comercial Cluj, Tribunalul Cluj, Curtea de Apel Cluj și Tribunalul Bihor. Complet soluționate în cuprinsul exercițiului financiar 2010 au fost 4 dosare prin inchiderea procedurii și radierea debitorului din RC sau soluționare amiabilă, plată integrală a debitului . Celelalte dosare -sunt încă în derulare.

Un aspect important al litigiilor îl constituie litigiul promovat de doi dintre acționarii SC ARTA CULINARĂ SA, litigiu având ca obiect constatare drept de retragere acționar conform art.134 din Legea nr.31/1990, proces promovat la data de 23.12.2009; In prima instanta, Tribunalul Comercial Cluj a respins actiunea reclamantilor (11.05.2010) dar acestia au formulat apel. In data de 25.11.2010 Curtea de Apel Cluj a admis

acțiunea reclamanților. SC ARTA CULINARĂ SA a promovat in termenul legal recurs împotriva decizei Curtii de Apel, recurs care urmează a se judeca la Înalta Curte de Casație și Justiție .

#### **Garanții acordate**

Societatea are acordate garanții pentru creditele angajate la Banca Raiffeisen și Eximbank. Garanțiile acordate sunt ipoteci de rang I pentru doua dintre imobilele societatii din str. Fabricii si str.Pasteur Cluj Napoca.-

ADMINISTRATOR;  
**Cadiș Mihai**  
Director general

ÎNTOCMIT;  
**Vaida Cornel**  
Director economic

**SC ARTA CULINARĂ SA**  
**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII**  
 Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2010 și 31 decembrie 2009  
 Toate sumele sunt exprimate în RON dacă nu se precizează altfel

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII pentru anul încheiat la 31 decembrie 2009**

Elemente de capital propriu	Sold la 1 ianuarie 2009	Creșteri		Reduceri		Sold la 31 Decembrie 2009
		Total. d.c.	prin transfer	Total. d.c.	prin transfer	
Capital subscris	702.050	280.777	280.777	0	0	982.827
Prime de capital	-	10.097.366	10.097.366	9.159.438	9.159.438	937.928
Rezerve din reevaluare	23.570.705	9.117.226	9.117.226	0	0	32.687.931
Rezerve legale	140.410	56.155	56.155	0	0	196.565
Actiuni proprii	0	(117.136)	(117.136)	0	0	(117.136)
Rezerve statutare sau contractuale						
Alte rezerve	778.696	0	0	0	0	778.696
Rezerve din conversie	0	0	0	0	0	0
Rezultatul reportat	0	0	0	0	0	0
Profit nerepartizat	0	1.064.537	309.432	0	0	1.064.537
Pierdere neacoperita						
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS. mai puțin IAS 29						
Sold creditor	0	0	0	0	0	0
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Rezultat reportat provenit din modificările politicilor contabile						
Sold creditor	0	0	0	0	0	0
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Rezultat reportat provenit din corectarea erorilor fundamentale						
Sold creditor	0	0	0	0	0	0
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Rezultat reportat reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare		0	0	0	0	0
Rezultatul exercitiului financiar	755.105					
Sold creditor	05	604.437		755.105	755,105	604.437
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Repartizarea profitului	0	(13.943)	(13.943)	0	0	(13.943)
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>25.946.966</b>	<b>21.089.419</b>	<b>19.729.877</b>	<b>9.914.543</b>	<b>9.914.543</b>	<b>37.121.842</b>

ADMINISTRATOR,  
**Cadiș Mihai**  
 Președinte Director general

ÎNTOCMIT,  
**Vaida Cornel**  
 Director economic

**SC ARTA CULINARĂ SA**  
**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII**  
 Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2010 și 31 decembrie 2009  
 Toate sumele sunt exprimate în RON dacă nu se precizează altfel

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII pentru anul încheiat la 31 decembrie 2010**

Elemente de capital propriu	Sold la 1 ianuarie 2010	Cresteri	Reduceri	Sold la 31 Decembrie 2010		
Capital subscris	982.827	1.957.504	0	4.075	0	2.936.256
Patrimoniul regiei	0	0	0	0	0	0
Prime de capital	937.928	0	0	937.928	0	0
Rezerve din reevaluare	32.687.931	1.748.035	0	7.946.791	0	26.489.175
Rezerve legale	196.565	40.284	0	0	0	236.849
Rezerve statutare sau contractuale	0	0	0	0	0	0
Rezultat reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	0	0	0	0	0	0
Alte rezerve	778.696	86.437	0	778.696	0	86.437
Acțiuni proprii răscumpărate	(117.136)	0	0	(117.136)	0	0
Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită						
Profit nerepartizat	1.064.537	590.494	0	944.435	0	710.596
Pierdere neacoperita	0	0	0	0	0	0
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS. mai puțin IAS 29						
Sold creditor	0	0	0	0	0	0
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Rezultat reportat provenit din corectarea erorilor contabile						
Sold creditor	0	0	0	0	0	0
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Rezultat reportat provenit din trecerea la aplicarea Reglementărilor contabile conforme cu Directiva a IV-a CEE						
Sold creditor	0	0	0	0	0	0
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Rezultatul exercitiului financiar						
Sold creditor	604.437	587.029	0	604.437	0	587.029
Sold debitor	0	0	0	0	0	0
Repartizarea profitului	(13.943)	(40.284)	0	(13.943)	0	(40.284)
<b>Total capitaluri proprii</b>	<b>37.121.842</b>	<b>4.968.499</b>	<b>0</b>	<b>11.085.283</b>	<b>0</b>	<b>31.006.058</b>

ADMINISTRATOR,  
**Cadiș Mihai**  
 Președinte Director general

ÎNTOCMIT,  
**Vaida Cornel**  
 Director economic

**SC ARTA CULINARĂ SA**  
**SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRII**  
**Pentru anul încheiat la 31 decembrie 2010 și 31 decembrie 2009**  
**Toate sumele sunt exprimate în RON dacă nu se precizează altfel**

---